



Ervaren bouwprojectmanager onderwijsvastgoed (32/40)

Anculus is een autoriteit op het gebied van ondersteunende diensten in huisvesting en facilities, specifiek voor schoolbesturen in het primair, speciaal en het voortgezet onderwijs. Anculus is een professioneel adviesbureau, opgericht in 2006. De organisatie heeft de ambitiestreeft dé autoriteit te zijn op haar vakgebieden voor het onderwijs. Anculus bestaat uit 25 enthousiaste medewerkers verdeeld over vier afdelingen. De cultuur is open, informeel en professioneel met een plezierige Brabantse inslag. Voor onze jonge afdeling vastgoed ontwikkeling zoeken wij een ervaren bouwprojectmanager.

Functie omschrijving

De bouwprojectmanager realiseert complexe projecten binnen de onderwijswereld. Je bent gedurende het hele proces (vanaf initiatiefase tot en met de eindoplevering) partner en adviseur van de opdrachtgever en realiseert wat optimaal mogelijk is. Hierbij hou je rekening met maximale functionaliteit en duurzaamheid voor de opdrachtgever. Het welzijn van de eindgebruikers staat altijd voorop. In een vroeg stadium adviseer je de opdrachtgever en stel je het programma van eisen op. Je verzorgt locatie- en haalbaarheidsonderzoeken en houdt je hierbij ook nadrukkelijk bezig met de definiëring van de opgave en het vaststellen en organiseren van de projectkaders. Je bewaakt en rapporteert over de projectvoortgang (op de GROTIK aspecten) en stelt besluitvormingsdocumenten op. Ook adviseer je over de bouworganisatievorm en aanbestedingsstrategie. Naast een goede voorbereiding ben je in de uitvoeringsfase actief als directievoerder. Een zeer uitdagende rol waarbij je van A tot Z verantwoordelijk bent voor de realisatie van uitdagende en complexe projecten in het funderend onderwijs zijnde het primair, speciaal en voortgezet onderwijs.

Functie-eisen

- HBO / WO Bouwkunde of een verwante opleiding;
- Minimaal 3-5 jaar ervaring in een soortgelijke rol;
- Ervaring en affiniteit met de Onderwijswereld / Maatschappelijk Vastgoed;
- Ondernemend en proactief;
- Teamspeler met overtuigingskracht;
- Resultaatgericht, betrokken en verantwoordelijk;
- Communiceert duidelijk (ook op politiek/bestuurlijk niveau);
- Omgevingsbewust
- Organisatorisch en planmatig;
- Creatief en analytisch.

uw school onze zorg



Ben jij die ambitieuze en ondernemende professional met ervaring en ruime kennis van het vak? Dan ligt hier een mooie uitdaging voor jou binnen een organisatie met naam in de markt.

Arbeidsvoorwaarden

Anculus kent goede primaire en secundaire voorwaarden en volgt de CAO voor Architectenbureaus. Het betreft een veelzijdige en zelfstandige functie, waarbij geen dag hetzelfde is. Je krijgt alle vrijheid voor eigen initiatief, persoonlijke groei en ontwikkeling. Er wordt hard gewerkt, maar ook veel plezier gemaakt met elkaar. Het betreft een functie rechtstreeks in dienst bij Anculus voor 1 jaar met de intentie dit om te zetten in een vast dienstverband bij goed functioneren.

uw school onze zorg