



## Young Professional

## Vastgoed adviseur

Anculus zoekt een jonge ambitieuze WO student bouwkunde met een hart voor maatschappelijk vastgoed en in het bijzonder onderwijshuisvesting. Anculus zoekt een student die mee wil lopen als projectondersteuner van de adviseur binnen een diversiteit aan projecten zoals nieuwbouw of grootschalige renovatie, complexe exploitatie- en beheer vraagstukken voor multifunctionele accommodaties of thema's als verduurzaming en verbetering binnenklimaat (frisse scholen).

Vanuit deze rol kun je ontdekken waar je vastgoed-hart het hardste van gaat kloppen, beheer van bestaand vastgoed? of toch de vastgoed ontwikkeling?

### Hoe investeren we in jou?

Binnen Anculus zien we graag dat medewerkers actief bezig zijn met hun eigen ontwikkeling. Als je laat zien dat jij bereid bent om te investeren in jezelf door je interesse en gretigheid dan investeren we graag in jou. Als eerste word je gekoppeld aan een vastgoedadviseur, jouw "maatje". Je gaat met hem of haar meelopen en waar je kunt werk je mee aan het advies c.q. het eindproduct. Wij houden geen handjes vast maar benutten optimaal je WO-skills om zelf je weg te vinden en je ontwikkeling vorm te geven. Maar mocht je aanwijzingen en hulp nodig hebben dan staat je maatje / je coach klaar voor je. Daarnaast staat een team van collega's achter je die graag een steentje bijdragen aan je ontwikkeling. Met 20 collega's is het bedrijf erg overzichtelijk en is contact eenvoudig gemaakt en betrokkenheid bij elkaar groot. Naast ondersteuning binnen de organisatie investeren we graag in jou door relevante opleidingen en trainingen aan te bieden.

### Wat en wie is Anculus?

Anculus is een professioneel adviesbureau voor vastgoed en facilities. Tegelijk zijn we een gemoedelijk Brabants bedrijf, no nonsens met een sociaal karakter als belangrijke kernwaarde en passend bij de sectoren waarvoor we werken. Onze opdrachtgevers zijn hoofdzakelijk schoolbesturen in het primair en het voortgezet onderwijs. Wij verzorgen vastgoed- en of facilitair beheer voor zo'n 600 scholen verspreid over het hele land (bij 10% van de markt). Anculus richt zich op de secundaire bedrijfsvoering voor het onderwijs als het gaat om facilitaire zaken. Anculus kent vier afdelingen: Facilitair Beheer, Facilitair Advies, Vastgoed Beheer en Vastgoed Advies. Jij zult werkzaam zijn op deze laatste afdeling. Anculus ontzorgt, wat betekent dat wij de dienstverlening zodanig leveren dat wij functioneren als een afdeling van het schoolbestuur en veelal rechtstreeks verantwoording afleggen aan het bestuur. Daarnaast richten we ons binnen onze dienstverlening op efficiency, doeltreffendheid en daarmee op verdere professionalisering van de secundaire processen binnen een onderwijsinstelling. Anculus is met haar tien jaar jonge leeftijd inmiddels een autoriteit op haar vakgebieden binnen de onderwijssectoren.

### Geïnteresseerd?

Ben je enthousiast over Anculus en wat Anculus jou te bieden heeft? Kom dan op gesprek en neem een kijkje binnen Anculus. Onze algemeen directeur Frank van Vilsteren gaat graag met jou in gesprek om de mogelijkheden voor jou te bekijken.

**uw school onze zorg**