



Projectmanager Nieuwbouw en Renovatie – Eindhoven

Voor Anculus in Eindhoven is Werelds op zoek naar een betrokken en creatieve Projectmanager Nieuwbouw en Renovatie met ervaring in onderwijshuisvesting. Anculus is een autoriteit op het gebied van ondersteunde diensten in huisvesting en facilities, specifiek voor schoolbesturen in het primair en het voortgezet onderwijs. Anculus is een professioneel adviesbureau, opgericht in 2006. De organisatie is zeer gezond en bestaat uit 18 enthousiaste medewerkers. De cultuur is open, informeel en met een plezierige Brabantse inslag.

Functie omschrijving

De Projectmanager Nieuwbouw en Renovatie realiseert complexe projecten binnen de onderwijswereld. Je bent gedurende het hele proces (vanaf initiatieffase tot en met de eindoplevering) partner van de opdrachtgever en realiseert wat optimaal mogelijk is. Hierbij hou je rekening met een maximaal gebruiksgenot voor de opdrachtgever en duurzaamheid. Het welzijn van de eindgebruiker staat altijd voorop. In een vroeg stadium adviseer je de opdrachtgever en stel je het programma van eisen op. Je verzorgt locatie- en haalbaarheidsonderzoeken en houdt je hierbij ook nadrukkelijk bezig met de omgevingsvraag en het vergunningstraject. In goed overleg met het team van specialisten wordt de aanbesteding verzorgd en kan de bouw van start. Naast een goede voorbereiding is de projectmanager ook in de uitvoeringsfase actief als directievoerder. Een zeer uitdagende rol waarbij je van A tot Z verantwoordelijk bent voor de realisatie van uitdagende en complexe projecten in het primair- en voortgezet onderwijs.

In het verlengde van deze functie liggen er kansen binnen Anculus om op termijn de vastgoed ontwikkelaar los te koppelen van de vastgoedadvies afdeling. Hierbij bouw je aan een team om je heen met vastgoed ontwikkelaars, ten einde de dienstverlening naar de klant verder te versterken. Ben jij die ambitieuze en ondernemende professional met ruime kennis van het vak. Dan ligt hier een mooie uitdaging voor jou binnen een bloeiende organisatie met naam in de markt.

Functie-eisen

Als Projectmanager Nieuwbouw voldoe je aan het volgende profiel:

- HBO / WO Bouwkunde;
- Minimaal 7 jaar ervaring in een soortgelijke rol;
- Ervaring en affiniteit met de Onderwijswereld / Maatschappelijk Vastgoed;
- Ondernemend en pro-actief;
- Teamspeler met overtuigingskracht;
- Resultaatgericht, betrokken en verantwoordelijk;
- Communiceert duidelijk (ook op politiek/bestuurlijk niveau);

uw school onze zorg



Datum 20 april 2018

- Organisatorisch en planmatig;
- Creatief en analytisch.

Arbeidsvoorwaarden

Anculus kent goede primaire en secundaire voorwaarden en volgt de CAO voor Architectenbureaus. De organisatie wordt gekenmerkt door een informele en gezellige sfeer met Brabantse inslag. Het betreft een veelzijdige en zelfstandige functie, waarbij geen dag hetzelfde is. Je krijgt alle vrijheid voor eigen initiatief, persoonlijke groei en ontwikkeling. Er wordt hard gewerkt, maar ook veel plezier gemaakt met elkaar. Het betreft een functie rechtstreeks in dienst bij Anculus voor 1 jaar met de intentie dit om te zetten in een vast dienstverband bij goed functioneren.

Sollicitatie

Herken jij je in dit profiel en ben je toe aan een volgende stap, dan ontvangen wij graag jouw reactie. Werelds in mens & werk verzorgt exclusief in opdracht van Anculus de werving en selectie van deze vacature. Ben je enthousiast over deze vacature, stuur dan jouw CV met motivatie aan Nout ter Horst: <https://www.werelds.nu/vaste-vacatures-bouwkunde/604310-projectmanager-nieuwbouw-en-renovatie---eindhoven>. Voor meer informatie kun je contact opnemen op 06-52 390 766.

2

2